

habitat  **50** plus

Estrategias, asesoramiento y proyectos
para la "generación 50 plus" y su hábitat



PERFIL

Apoyamos a **empresas, municipios y otras instituciones públicas** en la adaptación al cambio demográfico.

Nos consideramos socio competente para las empresas y organizaciones que desean actuar exitosamente en el mercado de la "generación 50 plus".

Nuestro conocimiento es aplicable en distintos sectores: Arquitectura, Comercio, Diseño, Inmobiliaria, Mueble, Prestación de Servicios Sociales, Promoción y Construcción, Sector público, Turismo, etc.

Para el **cliente particular** centramos nuestra actividad en proporcionarle un hábitat seguro y confortable para poder vivir con la máxima independencia, también en una edad avanzada. Planificamos y realizamos tanto la adaptación de viviendas existentes, como proyectos de viviendas nuevas sin barreras y modelos residenciales innovadores.



EMPRESA

Habitat 50 plus es una **consultoría** que ofrece asesoramiento y estrategias y un **estudio de arquitectura y de diseño interior** que desarrolla proyectos para “la generación 50 plus” y su hábitat. Formamos un equipo multidisciplinar de profesionales – según las necesidades de cada proyecto - bajo la gestión y dirección de

Anja Hoffmann

Diplomada en ciencias empresariales (FH)

Diseñadora de interiores (KLC) BIID

Máster en Gestión de Edificación (Universidad de Alicante)



Ulrike Wehr

Licenciada en arquitectura (FH)

Arquitecta (Colegio Oficial de Arquitectos de la Comunidad Valenciana)



SERVICIOS PARA EMPRESAS

Somos socio competente para las empresas en la adaptación al cambio demográfico. Las asesoramos y las acompañamos en la correcta implantación del "factor económico 50 plus" en su estrategia empresarial.

Suministramos material de datos, acompañamos procesos de innovación y desarrollo de conceptos, asesoramos en la adaptación y el posicionamiento de productos y servicios, formamos a personal y confeccionamos manuales.

Nuestros servicios incluyen:

- El asesoramiento en el marketing y la comunicación de las empresas con el grupo objetivo «generación 50 plus» - p.e. la definición y las exigencias del grupo objetivo, el perfil de los clientes, el modo de consumo, estudios de mercado, etc.
- La formación de personal de venta y atención al cliente, de arquitectos, diseñadores y personal del sector socio-sanitario
- El asesoramiento en la realización de edificios y entornos para la persona mayor
- Relaciones públicas/creación de una red de contactos
- La reducción del número de inmuebles desocupados existentes mediante la reestructuración y la mejora inteligentes de los espacios habitables
- El desarrollo de modelos residenciales innovadores y personalizados
- Aprovechar el potencial de la demanda de adaptaciones en el hogar



SERVICIOS PARA MUNICIPIOS Y OTRAS INSTITUCIONES PÚBLICAS

Ofrecemos un asesoramiento integral a municipios, instituciones y organizaciones en la adaptación de la planificación de sus políticas de viviendas, urbanismo y servicios al cambio demográfico, con el fin de asegurar un desarrollo sostenible, duradero y geográficamente estable de su comunidad.

Nuestros servicios incluyen medidas para:

- Realizar actividades de sensibilización y formación
- Adaptar las infraestructuras y la atención a las personas mayores a sus crecientes necesidades
- Concienciar al sector económico privado y ofrecer medidas de educación y formación
- Apoyar e impulsar la accesibilidad en viviendas, entornos, transportes y nuevas tecnologías
- Fomentar obras de adaptación y rehabilitación
- Apoyar y esparcir conocimientos sobre nuevos modelos residenciales
- Implementar iniciativas y prácticas de interés que fomentan y consoliden este desarrollo, p.e. “Ciudades amigables con las Personas Mayores”, “Smart Cities”



SERVICIOS PARA EL CLIENTE PARTICULAR

Como estudio de arquitectura y de diseño interior le acompañamos, con nuestros conocimientos y nuestra experiencia, en la planificación y realización de su hogar.

Nuestros servicios incluyen:

- Rehabilitar y adaptar viviendas existentes con sus instalaciones y obras correspondientes, mejorando la calidad de vida y la independencia del habitante
- Crear nuevas viviendas accesibles, seguras y confortables
- Realizar con grupos e iniciativas de viviendas su modelo de vivienda (p.e. viviendas intergeneracionales, viviendas asistidas, cohousing, etc.) -mediante un asesoramiento integral o parcial



Adaptación de vivienda 1/2

Habitat 50 plus proyecta la adaptación de viviendas de un edificio del barrio barcelonés “Eixample – Sant Martí” a viviendas sin barreras y adecuadas para personas mayores.

Las viviendas existentes no adaptadas restringen la autonomía de las personas mayores y reducen la calidad de vida.

Vivienda no adaptada:

- Distribución y espacios no accesibles:
 - Pasillos
 - Puertas
 - Baño y cocina
 - Salón-Comedor, Dormitorios
- Desniveles, pavimentos inadecuados e instalaciones anticuadas



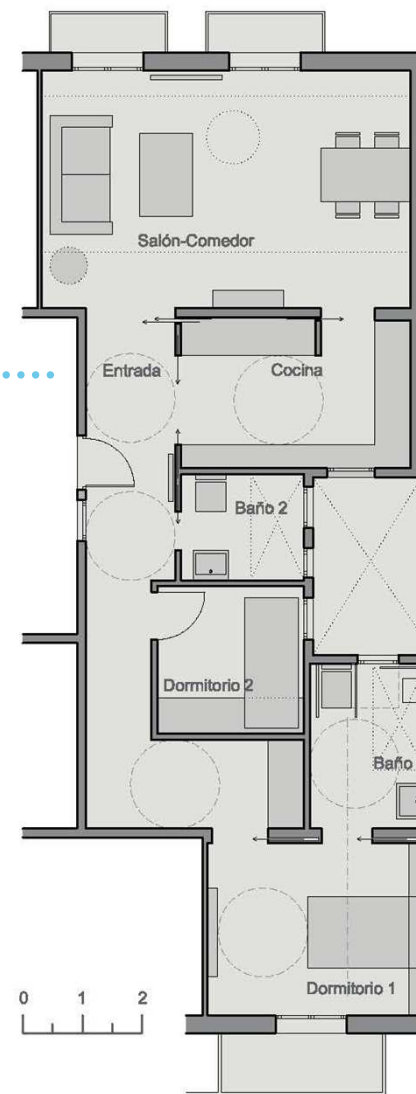
Adaptación de vivienda 2/2

Rehabilitación y adaptación de las viviendas existentes con sus instalaciones y obras correspondientes, mejorando la calidad de vida y la independencia del habitante:

Viviendas accesibles, seguras y confortables.

Viviendas adaptadas:

- Adaptación de espacios e instalaciones
- Integración de Tecnologías de la Información y Comunicación (TICs)
- Habitación y baño independiente para un cuidador
- Posibilidad de incluir servicios asistenciales en caso de necesidad



COMPROMISO

«Para nosotros es capital realizar las tareas que nos encomiendan con la máxima profesionalidad y dedicación absoluta, por lo que el factor humano desempeña un papel fundamental. En este sentido, nos esforzamos por cumplir las exigencias de nuestros clientes para su total satisfacción, contribuyendo así a aumentar la calidad de vida de la "generación 50 plus".»

Trabajamos en transformar los desafíos del cambio demográfico en nuevas oportunidades para conseguir:

- la creación de segmentos de negocio con un crecimiento económico y desarrollo sostenibles
- la mejora de la calidad de vida para la población mayor
- la conversión de las viviendas en un hábitat seguro
- la creación de viviendas dignas y accesibles en un entorno adecuado



CONTACTO



Anja Hoffmann | +34 679 47 46 06

Ulrike Wehr | +34 607 48 31 20

www.habitat50plus.com

e-mail: info@habitat50plus.com

Apartado 580 – c/Elsa Morante, 32

E-03730 Jávea (Alicante)

