

habitat  **50** plus

Strategien, Planung und Beratung für die "Generation 50 plus"
und deren Wohn- und Lebensraum



PROFIL

Wir unterstützen **Unternehmen, Kommunen und andere öffentliche Institutionen** bei der Anpassung an den demographischen Wandel. Hierbei verstehen wir uns als kompetenter Partner für die Unternehmen und Organisationen, die erfolgreich im Markt der „Generation 50 plus“ agieren möchten.

Unsere Kenntnisse sind in folgenden Bereichen anwendbar:
Architektur, Handel, Design, Immobilien, Möbel, Soziale Dienstleistungen, Bau- und Bauträger, Öffentlicher Sektor, Tourismus, etc.

Für den **Privatkunden** konzentrieren wir unsere Tätigkeit auf die Planung und Umsetzung sicheren und komfortablen Wohnraumes, um auch im fortgeschrittenen Alter in grösstmöglicher Unabhängigkeit wohnen und leben zu können.

Wir planen und realisieren sowohl die funktionelle Wohnraumanpassung bei Bestandsimmobilien als auch neue sichere barrierefreie Wohnprojekte und innovative Wohnmodelle.



Habitat 50 plus ist ein **Beratungs- und Planungsbüro** zur Nutzung des „Wirtschaftsfaktors 50 plus“ sowie der Umsetzung von Wohnformen für die „Generation 50 plus“.

Habitat 50 plus arbeitet in einem Netzwerk von Fachleuten, die projektspezifisch eingebunden werden, unter der Leitung von

Anja Hoffmann

Dipl. Betriebswirtin (FH)

Innendesignerin (KLC) BIID

Master in Bauprojektmanagement (Universität Alicante)



Ulrike Wehr

Dipl.-Ing. Architektin (FH)

Arquitecta (Colegio oficial de Arquitectos de la Comunidad Valenciana)



LEISTUNGEN FÜR UNTERNEHMEN

Wir sind kompetenter Partner für Unternehmen bei der Anpassung an den demographischen Wandel. Wir beraten und begleiten sie in der korrekten Einbindung des „Wirtschaftsfaktors 50 plus“ in ihre unternehmerische Strategie.

Wir liefern Datenmaterial, begleiten Innovationsprozesse und Konzeptentwicklungen, beraten bei der Produkt- und Leistungsanpassung, führen Personalschulungen durch sowie erstellen Handbücher und Leitfäden.

Unsere Leistungen umfassen:

- Beratung der Unternehmen im Bereich Marketing und Kommunikation: Zielgruppe «Generation 50 plus», z.B. Zielgruppendefinition und –bedürfnisse, Kundenprofil, Konsumverhalten, Marktstudien, etc.
- Schulung von Verkaufs- und Service-Personal, von Architekten, Designern und Personal im Pflegebereich
- Beratung zur Realisierung von Gebäuden, Wohn- und Lebensräumen für den älteren Menschen
- Public-Relations/Kontaktnetzwerk

- Reduzierung der Anzahl leerstehender Bestandsimmobilien mittels Umstrukturierung und intelligenter Wohnflächenverbesserung
- Entwicklung innovativer und personalisierter Wohnmodelle
- Ausnutzung des Nachfragepotentials zur funktionellen Wohnraumanpassung



LEISTUNGEN FÜR KOMMUNEN UND ANDERE ÖFFENTLICHE INSTITUTIONEN

Wir bieten Kommunen, sozialen Trägern und Institutionen integrale Beratungsleistungen in der Anpassung ihrer Wohnungs- und Städtebauplanung sowie Serviceleistungen an den demographischen Wandel, mit der Zielsetzung einer nachhaltigen und dauerhaften sowie geografisch stabilen Entwicklung ihrer Gemeinschaft.

Unsere Leistungen umfassen Massnahmen zur:

- Realisierung von Sensibilisierungs- und Fortbildungsmassnahmen
- Anpassung von Infrastruktur und Leistungen für die ältere Bevölkerung und an deren Bedürfnisse
- Sensibilisierung des Privatwirtschaftssektors und Anbieten von Erziehungs- sowie Fortbildungsmassnahmen
- Unterstützung sowie Impulsgabe zur Barrierefreiheit von Wohnraum, Wohnumgebungen, Transport und neuen Technologien
- Förderung von Anpassungs- und Sanierungsmassnahmen im Wohnungsbereich
- Unterstützung und Verbreitung von Kenntnissen über neue alternative Wohnformen
- Einführung von Initiativen und Praktiken zur Förderung und Festigung dieser Entwicklung, z.B. Smart Cities, Altersfreundliche Städte



LEISTUNGEN IM PRIVATKUNDENBEREICH

Als Architektur- und Innendesignstudio begleiten wir Sie mit unseren Kenntnissen und unserer Erfahrung in der Planung und Realisierung Ihres Zuhause.

Unsere Leistungen umfassen:

- Sanierung und Anpassung bestehenden Wohnraumes mit entsprechenden Installationen und Baumassnahmen, um die Lebensqualität und Unabhängigkeit der Bewohner zu verbessern
- Schaffung neuer sicherer und barrierefreier Wohnprojekte
- Umsetzung von Wohnmodellen (z.B. Mehrgenerationenwohnen sowie assistiertes Wohnen, Co-housing, etc.) mit Baugruppen mittels integraler Beratung



UNSERE WERTE

«Für uns ist es selbstverständlich, die uns anvertrauten Aufgaben unter höchsten Professionalitätsstandards und mit grossem Engagement auszuführen, wobei der menschliche Faktor eine sehr wichtige Rolle spielt. Massgeblich ist unser Bestreben, die an uns gestellten Anforderungen unserer Kunden zu ihrer vollen Zufriedenheit zu erfüllen und somit zur Erhöhung der Lebensqualität der „Generation 50 plus“ beizutragen.»

Wir arbeiten daran, die Herausforderungen des demografischen Wandels mit der damit verbundenen Alterung der Bevölkerung in neue Chancen umzuwandeln, um folgendes zu erreichen:

- die Schaffung von Unternehmensbereichen zur Erzielung nachhaltigen wirtschaftlichen Wachstums und Entwicklung
- die Verbesserung der Lebensqualität der älteren Bevölkerung
- die Umwandlung bestehenden Wohnraums in ein sicheres Wohnumfeld
- die Schaffung komfortablen und barrierefreien Wohnraumes



KONTAKT

habitat  **50**^{plus}

Anja Hoffmann | +34 679 47 46 06

Ulrike Wehr | +34 607 48 31 20

www.habitat50plus.com

e-mail: info@habitat50plus.com

Apartado 580 – c/Elsa Morante, 32

E-03730 Jávea (Alicante)

